



**POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW**  
Stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie KRS 0000293886  
**RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY „PODGÓRKI”**  
32-050 Skawina, ul Podgórkki 22  
NIP: 9441839854 REGON: 007015915 - 13890  
e-mail: rodpodgorkiskawina@pzd.pl

Regulamin ROD „PODGÓRKI”

Skawina, maj 2024

## **REGULAMIN ROD ”PODGÓRKI” nr 3/2024**

### **REGULAMIN W SPRAWIE ZASAD KORZYSTANIA Z ENERGII ELEKTRYCZNEJ W ROD „PODGÓRKI” w SKAWINIE**

#### **ROZDZIAŁ I** **Przepisy wstępne** **§ 1**

1. Regulamin Stowarzyszenia Ogrodowego Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Podgórkki” w Skawinie, zwany dalej „Regulaminem w sprawie zasad korzystania energii elektrycznej”, określa szczegółowe zasady dotyczące korzystania z energii elektrycznej obowiązujące na terenie ROD prowadzonego przez Stowarzyszenie Ogrodowe Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Podgórkki” w Skawinie zwane dalej „Stowarzyszeniem”.
2. Regulamin obowiązuje działkowca na obszarze Rodzinnego Ogrodu Działkowego „PODGÓRKI” zwanego dalej „Ogrodem Działkowym” lub „ROD Podgórkki”.

#### **ROZDZIAŁ II**

##### **Podłączenie do sieci i korzystanie z energii elektrycznej** **§ 2**

1. Korzystanie z energii elektrycznej na działce możliwe jest poprzez podłączenie do sieci ogólnooгородowej za zgodą zarządu ROD, po uprzednim wpłaceniu kwoty 200,00 zł na konto bankowe ogrodu
2. Podłączenie działki do sieci ogólnooгородowej może dokonać za zgodą Zarządu, osoba posiadająca odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.
3. Rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej do działki musi być poprzedzone przeglądem i akceptacją przez upoważnionego przez Zarząd ROD elektryka ogrodowego.
4. Nadzór i konserwacja sieci ogólnooгородowej należy do zadań zarządu ROD.
5. Energia elektryczna na działce może być wykorzystywana tylko do celów wynikających z charakteru działki określonego w ustawie i regulaminie o ROD.
6. Wykorzystywanie energii elektrycznej do celów innych niż wymienione w pkt 5, a zwłaszcza do celów zarobkowych, będzie skutkowało wyłączeniem dostawy energii elektrycznej do danej działki.

##### **Rozliczenie zużycia energii elektrycznej** **§ 3**

1. Rozliczanie energii elektrycznej zużytej przez działkowca następuje wg ceny 1 kWh wynikającej z faktury wystawionej przez zewnętrznego dostawcę energii za dany okres rozliczeniowy.
2. Opłaty wnoszone przez działkowców z tytułu korzystania z energii elektrycznej ustalane są na podstawie wskazań indywidualnych podliczników.
3. Do opłaty za zużycie energii elektrycznej może zostać doliczona opłata energetyczna – corocznie uchwalana przez Walne Zebranie, na uzasadniony wniosek Zarządu ROD. Opłata energetyczna przeznaczona na pokrycie strat powstających w trakcie przesyłu energii wewnątrz ogrodu.
4. Wysokość opłaty energetycznej ustalana jest na podstawie danych z roku ubiegłego - strat wynikających z różnic pomiędzy wskazaniami licznika głównego, a sumą wskazań wszystkich podliczników do niego podłączonych. Dane te powinny być podstawą uzasadnienia wniosku zarządu ROD, o którym mowa w ust. 3.
5. Do opłaty za zużycie energii elektrycznej doliczana będzie kwota na pokrycie kosztów dokonania odczytów liczników energii elektrycznej i wykonania rozliczeń dla działkowców z zużycia energii.
6. Działkowiec, na którego działce znajduje się rozdzielnia elektryczna z podlicznikami, zobowiązany jest udostępnić osobie upoważnionej przez Zarząd ROD, dostęp do rozdzielni elektrycznej w celu dokonania odczytu wskazań podliczników oraz bieżących napraw i konserwacji.
7. Uniemożliwienie lub nieudostępnienie w określonym przez Zarząd ROD terminie możliwości odczytu podliczników oraz dostępu do rozdzielni elektrycznej, w celach jej konserwacji lub napraw (dotyczy to tylko tych działek na terenie których znajduje się rozdzielnia elektryczna), stanowić będzie podstawę do wyłączenia energii elektrycznej do danej działki). Decyzje w tej sprawie podejmuje Zarząd ROD.

## **Nielegalny pobór energii elektrycznej**

### **§ 4**

1. Nielegalny pobór energii elektrycznej stanowi podstawę do odłączenia energii od działki, zastosowanie sankcji ustawowych oraz dochodzenie od działkowca naprawienie szkody wyrządzonej ogrodowi.
2. Działkowiec nie może samodzielnie ingerować w działanie rozdzielni elektrycznej.
3. Wszelka działalność powodująca uszkodzenie rozdzielni elektrycznej skutkować będzie wyłączeniem dostawy energii elektrycznej.

## **Komisja energetyczna**

### **§ 5**

1. Zarząd ROD może powołać komisję energetyczną i upoważnić ją w szczególności do:
  - współpracy z działkowcami w zakresie związanym z korzystaniem z energii elektrycznej,
  - rozwiązywania sporów związanych z wykorzystywaniem energii elektrycznej,
2. Na czas konieczny do zbadania i zlokalizowania awarii, Zarząd ROD może podjąć decyzję o czasowym wyłączeniu dostawy energii elektrycznej.
3. W przypadku uniemożliwienia przez działkowca dostępu do rozdzielni elektrycznej, która znajduje się na terenie jego działki, komisja sporządza protokół, który przedstawiony jest Zarządowi ROD.

## **Przepisy końcowe**

### **§ 6**

1. Ponowne podłączenie działki do sieci ogólnooгородowej wymagać będzie zgody Zarządu ROD oraz uiszczenie opłaty jak w § 1 ust. 1 pkt. 1
2. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności związanych ze złym stanem technicznym sieci, niemożliwością zapobieżenia kradzieżom prądu, bezpieczeństwem ogrodu, zarząd ROD może podjąć decyzję o czasowym wyłączeniu energii elektrycznej w ogrodzie w okresie jesienno - zimowym. Uchwała Zarządu w tej sprawie powinna być szczegółowo uzasadniona.
3. Informacja o terminie wyłączenia energii elektrycznej w ogrodzie powinna być podana do wiadomości działkowców (ogłoszenie na tablicach ogrodowych) z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
4. Na terenie jednego ogrodu nie mogą jednocześnie funkcjonować systemy oparte o podliczniki i indywidualne umowy z zakładami dostarczającymi energię elektryczną.

## **ROZDZIAŁ III**

## **Postanowienia końcowe**

### **§ 7**

1. Zmian w Regulaminie może dokonać Walne Zebranie Stowarzyszenia Ogrodowego.
2. Niniejszy Regulamin został zatwierdzony uchwałą Nr 17/2024 Walnego Zebrania Stowarzyszenia z dnia 11.05.2024 r.
3. Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały i obowiązuje wszystkich działkowców.
4. Interpretacja postanowień Regulaminu, należy do zarządu Stowarzyszenia.

**Zarząd ROD „Podgórkii”**

*Skawina, dnia 11.05.2024*

#### Otrzymują:

1 x działkowiec  
1 x akta Zarządu ROD

#### Podstawa prawna:

1. Regulamin ROD uchwalony przez Krajową Radę Polskiego Związku Działkowców w dniu 1 października 2015 roku ze zmianami wprowadzonymi w dniu 28 czerwca 2018 roku
2. Statut PZD uchwalony przez XII Krajowy Zjazd Delegatów Polskiego Związku Działkowców w dniu 2 lipca 2015 roku ze zmianami wprowadzonymi przez XIII Krajowy Zjazd Delegatów Polskiego Związku Działkowców w dniu 9 grudnia 2017 roku, zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 23 lutego 2018 roku.
3. Ustawa z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (z późniejszymi zmianami)
4. UCHWAŁA Nr 285/2015 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 5 listopada 2015 r. w sprawie zasad korzystania z energii elektrycznej w rodzinnych ogrodach działkowych.